

ЕЖЕГОДНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ за 2014 ГОД

по результатам финансово-хозяйственной деятельности в отношении жилого многоквартирного дома по адресу:
наб. Макарова д.18 (согласно ст. 162 ЖК РФ)

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности - 5075,0 м2

Вид услуги	тариф руб./кв.м	Начислено, руб	Затраты управляющей компании	
			Поставщики услуг	Сумма, руб.
Содержание общего имущества	9,47	535559	ООО "Тучков Мост"	535559
Текущий ремонт	5,08	287290	ООО "Тучков Мост"	287290
Содержание и уборка придомовой территории	1,29	72954	ООО "Тучков Мост"	72954
Обслуживание домофона	0,53	29974	ООО "Балтмонтаж"	29974
Радио	51.00/53.40	27095	Северный РТУ ФГУП РС СП	27095
Антенна	89	54468	ОАО "Ростелеком"	54468
Обслуживание газового оборудования (ВДГО)	0,56	31670	ООО "Петербурггаз"	31670
Обслуживание счетчиков ХВС и ГВС	0,7	39396	ООО "Тучков Мост"	39396
Обслуживание счетчиков эл.энергии	0,11	6191	ООО "Тучков Мост"	6191
Административно-управленческие расходы	1,18	66733	ООО "Тучков Мост"	66733
Отопление	1351.25/1408.01	1079656	ОАО "ТГК - 1"	1079656
ГВС	81.08/84.48	412484	ОАО "ТГК - 1"	374211
ГВС на ОДН	81.08/84.48	22750	ОАО "ТГК - 1"	22750
Холодная вода	20.38/21.03	152231	ГУП "Водоканал"	162231
ХВС на ОДН	20.38/21.03	5695	ГУП "Водоканал"	5695
Водоотведение	20.38/21.03	255045	ГУП "Водоканал"	255045
Электроэнергия МОП	2,41	53231	ОАО "ПСК"	53231
<u>ИТОГО НАЧИСЛЕНО:</u>		3132422	<u>ИТОГО ЗАТРАТЫ:</u>	3104149

Выводы:

1) **НАЧИСЛЕНО** за 2014 г. составили: **3132422.00** руб.

2) **ЗАТРАТЫ** за 2014 г. составили: **3104149.00** руб.

2) **ЗАДОЛЖЕННОСТЬ** собственников квартир на 31 декабря 2014 года составляет: **254702.00**руб.

Задолженность уменьшилось на **83762,00** руб

Главный бухгалтер ООО "Тучков Мост"

Булатова Т.В.