

ЕЖЕГОДНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ за 2014 ГОД

по результатам финансово-хозяйственной деятельности в отношении жилого многоквартирного дома по адресу:
Средний пр., дом 3/15 (согласно ст. 162 ЖК РФ)

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности - 1919,41 м2

Вид услуги	тариф руб./кв.м	Начислено, руб	Затраты управляющей компании	
			Поставщики услуг	Сумма, руб.
Содержание общего имущества	9,47	218122	ООО "Тучков Мост"	218122
Текущий ремонт	5,08	117007	ООО "Тучков Мост"	117007
Содержание и уборка придомовой территории	1,29	29712	ООО "Тучков Мост"	29712
Обслуживание домофона	0,53	12208	ООО "Балтмонтаж"	12208
Радио	51.00/53.40	12999	Северный РТУ ФГУП РС СП	12999
Антенна	89	23496	ОАО "Ростелеком"	23496
Обслуживание газового оборудования (ВДГО)	0,56	12898	ООО "Петербурггаз"	12898
Обслуживание счетчиков ХВС и ГВС	0,7	16123	ООО "Тучков Мост"	16123
Обслуживание счетчиков эл.энергии	0,11	2534	ООО "Тучков Мост"	2534
Административно-управленческие расходы	1,18	27179	ООО "Тучков Мост"	27179
Отопление	1351.25/1408.01	491520	ОАО "ТГК - 1"	491520
ГВС	81.08/84.48	150746	ОАО "ТГК - 1"	119245
ГВС на ОДН	81.08/84.48	9501	ОАО "ТГК - 1"	9501
Холодная вода	20.38/21.03	59685	ГУП "Водоканал"	59685
ХВС на ОДН	20.38/21.03	2378	ГУП "Водоканал"	2378
Водоотведение	20.38/21.03	100170	ГУП "Водоканал"	100170
Электроэнергия МОП	2,41	21785	ОАО "ПСК"	21785
Капитальный ремонт крыши	5,03	77237	ООО "УСМР - 288 СПб"	77237
ИТОГО НАЧИСЛЕНО:		1385300	ИТОГО ЗАТРАТЫ:	1353799

Выводы:

1) **НАЧИСЛЕНО** за 2014 г. составили: **1385300.00** руб.

2) **ЗАТРАТЫ** за 2014 г. составили: **1353799.00** руб.

2) **ЗАДОЛЖЕННОСТЬ** собственников квартир на 31 декабря 2014 года составляет: **101862.00**руб.

Задолженность уменьшилось на **31880,00** руб

Главный бухгалтер ООО "Тучков Мост"

Булатова Т.В.